

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. **Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.** W tej sytuacji Wójt Gminy może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy Rudniki.

Nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszej uchwały znajdują się w gminnym zasobie. Dotychczasowi, niżej wskazani dzierżawcy, korzystają z dzierżawionego gruntu bez uwag i zgodnie z celem określonym w umowie. W wyznaczonym terminie uiszczają czynsz i podatek od nieruchomości. Dzierżawcy wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy. Zawarcie kolejnych umów na okres do 3 lat będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych przychodów.

L.p.	nr działki	obręb	Dzierżawca
1.	8	Faustianka	Adam Biel
2.	112/1	Faustianka	Dariusz Bryś
3.	2521	Żytniów	Norbert Roj
4.	2781	Żytniów	Grzegorz Bryś
5.	202/5	Mirowszczyzna	Karol Molski
6.	32	Jaworzno Polesie	Paweł Wierszak
7.	1325	Żytniów	Robert Stasiak
8.	276/1	Cieciutów	Władysława Włoch
9.	51/1	Jaworek	Grzegorz Olewiński

10.	295/4	Słowików	Grzegorz Olewiński
11.	363	Mostki	
12.	362	Mostki	
13.	1410	Rudniki	
14.	1411	Rudniki	
15.	543	Rudniki	
16.	544	Rudniki	
17.	545	Rudniki	
18.	546	Rudniki	