

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uwzględniając powyższe Rada Gminy Rudniki uchwałą Nr IV/23/2024 z dnia 27 czerwca 2024 r. przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w gminie Rudniki, która następnie została skorygowana w drodze uchwały Nr XXVII/234/2026 Rady Gminy Rudniki z dnia 26 marca 2026 r.

W toku prac planistycznych w trakcie konsultacji społecznych uzyskano informację, iż na jednej z nieruchomości objętych opracowaniem - działka nr ewid. 623, obręb Odcinek, figuruje grunt leśny, na którego istnienie nie wskazywała baza danych ewidencyjnych przekazana do realizacji zadania.

Biorąc pod uwagę przyjęte ustalenia projektu planu wskazuje się, iż dla rozpatrywanej działki wymagane jest uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne, której procedowanie powinno nastąpić przed rozpoczęciem konsultacji społecznych.

Uwzględniając powyższe okoliczności zdecydowano o wyłączeniu wskazanej działki z granic opracowania.