

Projekt

z dnia 23 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXI/...../2025
RADY GMINY RUDNIKI**

z dnia 30 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), w związku z § 3 pkt 5 Uchwały Nr XIII/97/07 Rady Gminy w Rudnikach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z dnia 22.02.2008 r. Nr 14 poz. 405) Rada Gminy Rudniki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Rudniki następujących nieruchomości:

- 1) nieruchomość gruntowa położona w gminie Rudniki w obrębie ewidencyjnym nr 160806_2.0022, Żytniów, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr nr 2144 o pow. 0,2522 ha, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1L/00048680/0,
 - 2) lokal stanowiący odrębną nieruchomość (lokal mieszkalny) położony w Żytniowie nr 181/2, gmina Rudniki, dla którego Sąd Rejonowy w Oleśnie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1L/00053971/5, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej,
 - 3) lokal stanowiący odrębną nieruchomość (lokal niemieszkalny) położony w Żytniowie nr 181/4, gmina Rudniki, dla którego Sąd Rejonowy w Oleśnie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1L/00053973/9, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej,
 - 4) lokal stanowiący odrębną nieruchomość (lokal niemieszkalny) położony w Żytniowie nr 181/1, gmina Rudniki, dla którego Sąd Rejonowy w Oleśnie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1L/00053972/2, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej,
 - 5) lokal stanowiący odrębną nieruchomość (lokal mieszkalny) położony w Żytniowie nr 181/3, gmina Rudniki, dla którego Sąd Rejonowy w Oleśnie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1L/00054080/9, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej,
- za łączną kwotę 730.000,00 zł.

§ 2. Nabycie nastąpi w celu powiększenia gminnego zasobu nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudniki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Rudniki

Adam Adamczyk